Question écrite posée par Monsieur Pierre-De Permentier :

1° Pourriez-vous m'indiquer le nombre de logements construits par année depuis 2010, en précisant le type de logement ?

2° Pourriez-vous m'indiquer le taux de perméabilité des sols au niveau de la place de Rochefort, au Wiels et ses abords, au Parvis Saint-Antoine et à la rue du Dries, en 2018 et aujourd'hui.

D'avance merci pour vos réponses.

D'avance merci pour le bon suivi.
Bien à vous,
CDP

Réponse de Monsieur Mugabo:

Monsieur le Conseiller,

Nous avons bien pris connaissance de votre question écrite pour laquelle nous vous remercions.

Concernant la première question, Nova, le logiciel d'urbanisme des services d'urbanisme en région bruxelloise, n'est pas calibré pour fournir ce genre d'information. En effet, la ventilation intégrant les statistiques renvoie aux catégories légales de demandes de permis et non aux questions que vous posez.

La collecte de ces données requérait un travail conséquent et disproportionné qui détournerait le service urbanisme de ses missions premières. A fortiori si le but ne parait

Cependant, vous pouvez trouver ci-après des renseignements utiles auprès d'organisme dont la mission principale est l'établissement de statistiques :

- https://ibsa.brussels/chiffres/chiffres-cles-par-commune/forest#amnagementaduaterritoireaetaimmobilier
- https://monitoringdesquartiers.brussels/maps/statistiques-logement-bruxelles/
- https://statbel.fgov.be/fr/themes/construction-logement
- https://statbel.fgov.be/fr/themes/construction-logement/parc-des-batiments#news

Concernant votre deuxième question, il n'existe pas de donnés précises à cet égard.

La dernière étude d'imperméabilisation de la Région de Bruxelles-Capitale date de 2006 et elle donne des pourcentages de perméabilité par commune et non par site.

La meilleur façon de procéder pour évaluer le niveau de perméabilité des sols reste la consultation des cartes de Bruciel et Brugis qui donnent une indication quant à la situation et son évolution au fil du temps.

- https://www.bruciel.brussels/
- https://gis.urban.brussels/brugis

La carte « Ortho2020 PIR » sur Brugis se prête particulièrement à cette vérification. Il s'agit d'une « orthophotographie proche infrarouge ». Ce type d'outil est recommandé pour évaluer la présence de végétation et l'humidité des sols via photographie aérienne.

Enfin, nous pouvons également vous renvoyer vers le diagnostic des risques et des vulnérabilités établi dans le cadre du Plan Climat de Forest, qui pourra vous founir également quelques indications utiles : http://forest.irisnet.be/fr/services-communaux/developpement-durable/climat/fichiers/diagnostic-forest-ceu-college-fr.pdf

Nous restons à votre disposition pour tout complément d'information.

Bien cordialement,