



ADMINISTRATION COMMUNALE DE FOREST  
GEMEENTEBESTUUR VORST

CONSEIL COMMUNAL DU 16 MAI 2017  
GEMEENTERAAD VAN 16 MEI 2017

PROCÈS VERBAL  
PROCES-VERBAAL

<b>Présents</b>	Marc-Jean Ghysseles, <i>Bourgmestre-Président/Burgemeester-Voorzitter</i> ;
<b>Aanwezig</b>	Jean-Claude Englebert, Ahmed Ouartassi, Francis Résimont, Marc Loewenstein, Françoise Père, Mariam El Hamidine, Saïd Tahri, Charles Spapens, Jutta Buyse, <i>Échevin(e)s/Schepenen</i> ; Michel Borcy, Monique Langbord, Hassane Mokhtari, Camille Ronge, Mostafa Bentaha, Christiane Defays, Nadia El Yousfi, Annie Richard, Evelyne Huytebroeck, Stéphane Roberti, Rachid Barghouti, Isabelle Grippa, Abdelmalek Talhi, Magali Plovie, Alitia Angeli, Nadine Pâques, Laurent Hacken, Denis Stokkink, Jean-Marie Lebrun, Gauthier Lambeau, <i>Conseillers communaux/Gemeenteraadsleden</i> ; Betty Moens, <i>Secrétaire communale/Gemeentesecretaris</i> .
<b>Excusés</b>	Corinne De Permentier, Grégor Chapelle, Mohammed Sebbahi, Marie Arena, Pol Massart, David Liberman, Dominique Goldberg, <i>Conseillers communaux/Gemeenteraadsleden</i> .
<b>Verontschuldigd</b>	

Ouverture de la séance à 19:30  
Opening van de zitting om 19:30

**Le conseil approuve le procès-verbal de la séance du 25 avril 2017.**

**Madame El Hamidine est désignée par le sort pour voter le premier aux votes par appel nominal.**

**De Raad keurt het proces-verbaal van de zitting van 25 april 2017 goed.**

**Mevrouw El Hamidine wordt bij loting aangeduid om als eerste te antwoorden bij stemmingen bij naamafroeping.**

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

**FINANCES - FINANCIËN**

**Centrale d'achat / Economat - Centraal Aankoop / Economaat**

- 1 Service central d'achats - Collaboration entre la Commune de Forest et le CPAS de Forest pour la réalisation de deux marchés conjoints en matière d'assurances : marché de conseil pour la**

**réalisation d'un marché d'assurances et marché d'assurances subséquent - Approbation de la convention de collaboration.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle Loi communale, notamment l'article 117 ;

Considérant que le marché public de services d'assurances de la Commune prend fin le 31 décembre 2017 et que le marché public de services d'assurances du Centre public d'action sociale (CPAS) de Forest a pris fin le 31 décembre 2016 ;

Considérant qu'il est opportun de lancer un marché d'assurances conjoint à ces deux entités ;

Considérant qu'en l'absence d'un personnel spécialisé en la matière, il y a lieu de faire appel à un bureau de conseil afin de réaliser ce marché au mieux des intérêts de la Commune et du CPAS et de leurs obligations en matière d'assurances ;

Considérant qu'il y a dès lors lieu de passer, en premier lieu un marché conjoint de conseil en assurances et de confier ensuite à l'adjudicataire de ce marché le marché conjoint d'assurances subséquent ;

Considérant qu'il est dès lors proposé l'établissement d'une convention entre la Commune de Forest et le CPAS de Forest en vue de régler toutes les modalités de collaboration entre ces deux institutions ;

Considérant que cette convention de collaboration, approuvée par le Conseil de l'action sociale du CPAS de Forest, figure en annexe de ce dossier ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et en particulier son article 38, en vigueur lors du lancement du marché de conseil en assurances ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, et en particulier son article 48, dont l'entrée en vigueur est prévue pour le 30 juin 2017 (et qui devrait dès lors être entrée en vigueur lors du lancement du marché d'assurances proprement dit) ;

DECIDE :

D'approuver la « Convention relative à la collaboration entre la Commune de Forest et le CPAS de Forest pour la réalisation de deux marchés conjoints en matière d'assurances : marché de conseil pour la réalisation d'un marché d'assurances et marché d'assurances subséquent ».

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

---

**Centrale Aankoopdienst - Samenwerking tussen de Gemeente Vorst en het OCMW van Vorst**

**voor de totstandbrenging van twee gezamenlijke opdrachten inzake verzekeringen:  
adviesopdracht voor de totstandbrenging van een verzekeringsopdracht en daaropvolgende  
verzekeringsopdracht - Goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 117;

Overwegende dat de overheidsopdracht voor verzekeringsdiensten van de Gemeente op 31 december 2017 ten einde loopt en dat de overheidsopdracht voor verzekeringsdiensten van het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn (OCMW) van Vorst op 31 december 2016 ten einde is gelopen;

Overwegende dat het opportuun is een gezamenlijke verzekeringsopdracht voor deze beide entiteiten op te starten;

Overwegende dat het bij ontstentenis van in de materie gespecialiseerd personeel aangewezen is een beroep te doen op een adviesbureau teneinde deze opdracht in het beste belang van de Gemeente en het OCMW en hun verplichtingen inzake verzekeringen tot stand te brengen;

Overwegende dat het bijgevolg aangewezen is eerst een gezamenlijke adviesopdracht inzake verzekeringen te gunnen en vervolgens de daaropvolgende gezamenlijke verzekeringsopdracht aan de aannemer van deze opdracht toe te vertrouwen;

Overwegende dat bijgevolg voorgesteld wordt een overeenkomst tussen de Gemeente Vorst en het OCMW van Vorst op te stellen teneinde alle samenwerkingsmodaliteiten tussen deze beide instellingen te bepalen;

Overwegende dat deze samenwerkingsovereenkomst, die werd goedgekeurd door de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van het OCMW van Vorst, zich in bijlage bij dit dossier bevindt;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten, en in het bijzonder artikel 38, van kracht op het ogenblik van het opstarten van de adviesopdracht inzake verzekeringen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten, en in het bijzonder artikel 48, waarvan de inwerkingtreding voorzien is voor 30 juni 2017 (en die bijgevolg van kracht zou moeten zijn op het ogenblik van het opstarten van de eigenlijke verzekeringsopdracht);

**BESLIST:**

Goedkeuring te verlenen aan de "Overeenkomst betreffende de samenwerking tussen de Gemeente Vorst en het OCMW van Vorst voor de totstandbrenging van twee gezamenlijke opdrachten inzake verzekeringen: adviesopdracht voor de totstandbrenging van een verzekeringsopdracht en

daaropvolgende verzekeringsopdracht".

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

*3 annexes / 3 bijlagen*

---

**2 Service central d'achats - Service de la Petite Enfance - Marchés publics - Achat de parasols - Approbation des conditions et du mode de passation - Application de l'article 234, al. 1 de la nouvelle loi communale.**

LE CONSEIL,

Considérant qu'il est nécessaire de faire l'acquisition de parasols pour les crèches communales (nouvel investissement) ;

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 alinéa 1 ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 26, § 1, 1° a (montant du marché HTVA ne dépassant pas le seuil de 8.500,00 €) ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment les articles 105, §1er, 4° et 110 alinéa 2 ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 5, § 4 ;

Considérant que le Service de la Petite Enfance a établi une description technique pour ce marché ;

Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à 3.966,94 € hors TVA ou 4.800,00 €, 21% TVA comprise ;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure négociée par facture acceptée ;

Considérant que l'acquisition des parasols pour les crèches communales n'était pas prévue dans le budget initial mais a été exigée par l'Office de la Naissance et de l'Enfance et que le crédit est disponible à l'article 844/744-98/19 du service extraordinaire du budget 2017 ;

DECIDE :

- D'approuver la description technique ci-jointe et le montant estimé du marché " achat de parasols ", établis par le Service de la Petite Enfance. Le montant estimé s'élève à 3.966,94 € hors TVA ou 4.800,00 €, 21% TVA comprise ;
- De choisir la procédure négociée par facture acceptée comme mode de passation du marché ;
- D'inscrire la dépense estimée à 4.800,00 €, 21% TVA comprise à l'article 844/744-98/19 du service extraordinaire du budget 2017 ;
- De financer cette dépense par un emprunt ;
- De consulter minimum 3 firmes.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

---

**Centrale aankoopdienst - Dienst Kinderopvang - Overheidsopdrachten - Aankoop van parasols - Goedkeuring van de lastvoorwaarden en van de gunningswijze - Toepassing van artikel 234, 1ste lid van de nieuwe gemeentewet.**

DE RAAD,

Overwegende dat het noodzakelijk is om parasols aan te kopen voor de gemeentelijke kinderdagverblijven (nieuwe investering) ;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikel 234, 1ste lid ;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen inzonderheid artikel 26, § 1, 1°, a (bedrag van de opdracht excl. BTW lager dan de drempel van 8.500,00 €) ;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten ;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikelen 105, §1, 4° en 110, 2de lid ;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 4 ;

Overwegende dat de Dienst Kinderopvang een technische beschrijving heeft opgesteld voor deze opdracht ;

Overwegende dat de raming van deze opdracht 3.966,94 € excl. BTW of 4.800,00 €, 21% BTW

inbegrepen bedraagt ;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen via onderhandelingsprocedure met aangenomen factuur ;

Overwegende dat de aankoop van parasols voor de gemeentelijke kinderdagverblijven niet voorzien was in de oorspronkelijke begroting maar geëist werd door de Office de la Naissance et de l'Enfance en dat het krediet beschikbaar is op artikel 844/744-98/19 van de buitengewone dienst van de begroting 2017 ;

BESLIST:

- De bijgevoegde technische beschrijving en het geraamde bedrag van de opdracht "aankoop van parasols", opgesteld door de Dienst Kinderopvang, goed te keuren; De raming bedraagt 4.800,00 €, 21% BTW inbegrepen ;

- Te kiezen voor de onderhandelingsprocedure met aangenomen factuur als gunningswijze van de opdracht ;

- De uitgave geraamd op 4.800,00 €, 21% BTW inbegrepen, in te schrijven op artikel 844/744-98/19 van de buitengewone dienst van de begroting 2017 ;

- Deze uitgave te financieren door een lening ;

- Minimum 3 firma's te raadplegen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

*2 annexes / 2 bijlagen*

---

**3 Service central d'achats - Marchés publics divers - Approbation des conditions et du mode de passation des marchés - Application de l'article 234, al.3 de la nouvelle loi communale - Information.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 234, alinéa 3 de la Nouvelle loi communale en vertu duquel le conseil est informé des décisions du collège portant sur le choix du mode de passation et la fixation des conditions des marchés de travaux, de fournitures et de services que le collège a prises sur base de l'habilitation qui lui est conférée par cet alinéa ;

Considérant qu'en raison de leur objet et de leur impact dans le temps, les trois premiers marchés ci-dessous ne peuvent, conformément à la jurisprudence récente et aux recommandations de Bruxelles

Pouvoirs locaux, être considérés comme relevant de la gestion journalière de la commune et doivent dès lors être soumis au conseil communal pour information, indépendamment du fait qu'ils relèvent du service ordinaire du budget (pas de délégation du conseil communal au collège des Bourgmestre et Échevins prévue à l'article 234, al. 2 de la Nouvelle loi communale et application de l'article 234, al. 3) ;

Considérant la nécessité de procéder au nettoyage des locaux occupés par l'administration communale de Forest au sein de la Maison de l'Emploi sise rue de la Station, 17 à 1190 Forest ; que le règlement d'ordre intérieur détermine les parties du bâtiment dont le nettoyage incombe à la commune ; et qu'il a été souhaité de réserver ce marché à une entreprise de travail adapté ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 30 mars 2017 de passer un marché de services ayant pour objet « Nettoyage de la Maison de l'Emploi de Forest 2017 à 2021 » par procédure négociée sans publicité, au montant estimé de 45.600,00 € hors TVA, soit 55.176,00 €, 21% TVA comprise pour 4 ans (1 an + 3 reconductions ; 1 mai 2017 - 30 avril 2021) ;

Vu sa décision du 28 mars 2017 de prendre connaissance de la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 16 février 2017 de passer un marché de services ayant pour objet « Transport de fonds » par procédure négociée sans publicité, au montant estimé de 2.089,79 € hors TVA ou 2.528,65 €, 21% TVA comprise pour 3 ans et 8 mois ;

Considérant cependant que cette estimation portait sur un marché d'un an, alors que celui-ci s'étend sur 3 ans et 8 mois, et que dès lors il est plus réaliste de considérer que l'estimation du présent marché s'élevait à 7.662,56 € hors TVA soit 9.271,72 € TVA comprise ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 6 avril 2017 de revoir le montant estimé du marché « Transport de fonds » et de le porter à 7.662,56 € hors TVA soit 9.271,72 € TVA comprise pour 3 ans et 8 mois ;

Considérant la nécessité de lancer une procédure de marché public afin de bénéficier des services d'avocats dans diverses matières inhérentes à l'administration communale ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 20 avril 2017 de passer un marché de services ayant pour objet « Désignation d'avocats » par procédure négociée sans publicité, au montant estimé de 124.500,00 € hors TVA, soit 150.645,00 €, 21% TVA comprise (durée du marché de 3 ans) ;

Considérant qu'il est nécessaire de faire l'acquisition de filets de cages de football pour le Service des Sports (remplacement) ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 20 avril 2017 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « Achat de filets de cages de football » par procédure négociée par facture acceptée, au montant estimé de 1.239,67 € hors TVA ou 1.500,00 €, 21% TVA comprise ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 26, § 1<sup>er</sup>, 1<sup>o</sup>, a ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 105 ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures ;

DECIDE,

De prendre connaissance des décisions suivantes du Collège des bourgmestre et échevins :

1. décision du 30 mars 2017 de passer un marché de services ayant pour objet « Nettoyage de la Maison de l'Emploi de Forest 2017 à 2021 » par procédure négociée sans publicité, au montant estimé de 45.600,00 € hors TVA, soit 55.176,00 €, 21% TVA comprise pour 4 ans (1 an + 3 reconductions ; 1 mai 2017 - 30 avril 2021);

2. décision du 6 avril 2017 de revoir le montant estimé du marché « Transport de fonds » et de le porter à 7.662,56 € hors TVA soit 9.271,72 € TVA comprise pour 3 ans et 8 mois ;

3. décision du 20 avril 2017 de passer un marché de services ayant pour objet « Désignation d'avocats » par procédure négociée sans publicité, au montant estimé de 124.500,00 € hors TVA, soit 150.645,00 €, 21% TVA comprise (durée du marché de 3 ans) ;

4. décision du 20 avril 2017 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « Achat de filets de cages de football » par procédure négociée par facture acceptée, au montant estimé de 1.239,67 € hors TVA ou 1.500,00 €, 21% TVA comprise.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

---

**Centrale aankoopdienst - Verschillende overheidsopdrachten - Goedkeuring van de lastvoorwaarden en van de gunningswijze van de opdrachten - Toepassing van artikel 234, 3de lid van de Nieuwe Gemeentewet - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 234, 3de lid van de Nieuwe Gemeentewet krachtens hetwelk de Gemeenteraad in kennis gesteld wordt van de beslissingen betreffende de keuze van de gunningswijze en de vaststelling van de lastvoorwaarden van de opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten die



het College genomen heeft op basis van de bevoegdheid die het door dit lid werd toegekend;

Overwegende dat de drie eerste onderstaande opdrachten, wegens hun voorwerp en impact in de tijd, conform de recente rechtspraak en de aanbevelingen van Brussel Plaatselijke Besturen, niet kunnen worden beschouwd als vallende onder het dagelijkse beheer van de gemeente en bijgevolg aan de Gemeenteraad ter kennisneming moeten worden voorgelegd, onafhankelijk van het feit dat ze onder de gewone dienst van de begroting vallen (geen delegatie van de Gemeenteraad aan het College van Burgemeester en Schepenen voorzien in artikel 234, 2de lid van de Nieuwe Gemeentewet en toepassing van artikel 234, 3de lid);

Overwegende de noodzaak om de lokalen gebruikt door het gemeentebestuur van Vorst in het Jobhuis gelegen Stationstraat, 17 te 1190 Vorst schoon te maken; dat het interne reglement de delen van het gebouw bepaalt waar de schoonmaak voor rekening van de gemeente is; en dat de wens bestaat om deze opdracht voor te behouden aan een beschutte werkplaats;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 30 maart 2017 om een opdracht voor diensten op te starten met als voorwerp “Schoonmaak van het Jobhuis van Vorst 2017 tot 2021” via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, voor het geraamde bedrag van 45.600,00 € excl. BTW of 55.176,00 €, 21% BTW inbegrepen, voor 4 jaar (1 jaar + 3 verlengingen; 1 mei 2017 – 30 april 2021);

Gelet op zijn beslissing van 28 maart 2017 om kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 16 februari 2017 om een opdracht voor diensten op te starten met als voorwerp “Geldtransport” via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, voor het geraamde bedrag van 2.089,79 € excl. BTW of 2.528,65 €, 21% BTW inbegrepen, voor 3 jaar en 8 maanden;

Overwegende dat deze raming evenwel betrekking had op een opdracht van één jaar terwijl deze opdracht over 3 jaar en 8 maanden loopt, en dat het bijgevolg realistischer is om te beschouwen dat de raming van de huidige opdracht 7.662,56 € excl. BTW of 9.271,72 € BTW inbegrepen bedraagt;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 6 april 2017 om het geraamde bedrag van de opdracht « Geldtransport » te herzien en om het te brengen op 7.662,56 € excl. BTW of 9.271,72 € BTW inbegrepen, voor 3 jaar en 8 maanden;

Overwegende de noodzaak om een procedure van overheidsopdracht op te starten teneinde gebruik te maken van de diensten van advocaten in diverse materies die inherent zijn aan het gemeentebestuur;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 20 april 2017 om een opdracht voor diensten op te starten met als voorwerp “Aanstelling van advocaten” via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, voor het geraamde bedrag van 124.500,00 € excl. BTW of 150.645,00 €, 21% BTW inbegrepen (duur van de opdracht van 3 jaar);

Overwegende dat het noodzakelijk is om voetbaldoelnetten voor de sportdienst aan te kopen (vervanging);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 20 april 2017 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp “Aankoop van voetbaldoelnetten” via onderhandelingsprocedure met aanvaarde factuur, voor het geraamde bedrag van 1.239,67 € excl. BTW of 1.500,00€, 21% BTW inbegrepen;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1<sup>o</sup>, a;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van de overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

BESLIST,

Kennis te nemen van de volgende beslissingen van het College van Burgemeester en Schepenen:

1. beslissing van 30 maart 2017 om een opdracht voor diensten op te starten met als voorwerp “Schoonmaak van het Jobhuis van Vorst 2017 tot 2021” via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, voor het geraamde bedrag van 45.600,00 € excl. BTW of 55.176,00 €, 21% BTW inbegrepen, voor 4 jaar (1 jaar + 3 verlengingen; 1 mei 2017 – 30 april 2021);

2. beslissing van 6 april 2017 om het geraamde bedrag van de opdracht « Geldtransport » te herzien en om het te brengen op 7.662,56 € excl. BTW of 9.271,72 € BTW inbegrepen, voor 3 jaar en 8 maanden;

3. beslissing van 20 april 2017 om een opdracht voor diensten op te starten met als voorwerp “Aanstelling van advocaten” via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, voor het geraamde bedrag van 124.500,00 € excl. BTW of 150.645,00 €, 21% BTW inbegrepen (duur van de opdracht van 3 jaar);

4. beslissing van 20 april 2017 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp “Aankoop van voetbaldoelnetten” via onderhandelingsprocedure met aanvaarde factuur, voor het geraamde bedrag van 1.239,67 € excl. BTW of 1.500,00 €, 21% BTW inbegrepen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

## RECETTES - ONTVANGSTEN

### Comptes annuels - Jaarrekeningen

#### 4 Finances – Emprunts pour le financement des dépenses d'investissement prévues au budget pour 2017 – Marché.

LE CONSEIL,

Vu le budget extraordinaire pour l'exercice 2017, arrêté par le Conseil communal du 06 décembre 2016;

Considérant que ce budget prévoit des dépenses d'investissement pour un montant total estimé à 47.790.568 EUR et que le financement de ces dépenses par emprunts à charge de la commune est estimé à 26.956.248 EUR et que des crédits ont été inscrits aux différentes fonctions du budget à cet effet;

Vu l'article 3 de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, fournitures et de services;

Vu les dispositions de l'article 26, §2,3° de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services;

Vu l'annexe II de la loi précitée ainsi que l'annexe C de l'Arrêté Royal du 15 juillet 2011;

Vu la circulaire du 21 décembre 1998 du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale relative à certains services financiers et plus particulièrement aux emprunts;

Considérant que vu les délais légaux et réglementaires il y a lieu d'invoquer le bénéfice de l'urgence prévu à l'article 47, § 1<sup>er</sup> de l'Arrêté Royal du 15 juillet 2011 relatif aux marchés publics de travaux, de fournitures et de services afin de pouvoir désigner un fournisseur de services dans des délais raisonnables entravant le moins possible le bon fonctionnement de l'administration ;

Vu l'article 234 de la nouvelle loi communale;

DECIDE,

De faire choix d'un marché par procédure négociée avec publicité pour la conclusion d'emprunts estimés à 26.956.248 EUR destinés au financement des dépenses extraordinaires d'investissement relatives à l'exercice 2017;

D'arrêter le cahier des charges joint au dossier;

D'arrêter l'avis de marché joint au dossier;

D'inscrire les recettes correspondantes aux différents articles du budget extraordinaire.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

---

**Financiën – Leningen voor de financiering van investeringsuitgaven voorzien in de begroting 2017 – Opdracht.**

DE RAAD,

Gelet op de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2017, vastgesteld door de Gemeenteraad van 06 december 2016;

Overwegende dat deze begroting investeringsuitgaven voorziet voor een totaal bedrag geraamd op 47.790.568 EUR en dat de financiering van deze uitgaven door middel van leningen ten laste van de gemeente geraamd is op 26.956.248 EUR en dat er kredieten, met het oog hierop, werden ingeschreven op de verschillende functies van de begroting;

Gelet op artikel 3 van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten van werken, leveringen en diensten;

Gelet op de bepalingen van artikel 26, §2, 3° van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten van werken, leveringen en diensten;

Gelet op bijlage II van de voornoemde wet alsook bijlage C van het Koninklijk Besluit van 15 juli 2011;

Gelet op de omzendbrief van 21 december 1998 van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest betreffende sommige financiële diensten en meer bepaald de leningen;

Overwegende dat het, gezien de wettelijke en reglementaire termijnen, noodzakelijk is om dringende redenen in te roepen voorzien in artikel 47, §1 van het Koninklijk Besluit van 15 juli 2011 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten teneinde binnen redelijke termijnen een dienstverlener te kunnen aanduiden om de goede werking van de administratie zo weinig mogelijk in het gedrang te brengen;

Gelet op artikel 234 van de Nieuwe Gemeentewet;

BESLIST,

Te kiezen voor een onderhandelingsprocedure met bekendmaking voor het afsluiten van leningen geraamd op 26.956.248 EUR en bestemd voor de financiering van de buitengewone investeringsuitgaven met betrekking tot het dienstjaar 2017;

Het bij het dossier gevoegde bestek vast te stellen;

De bij het dossier gevoegde opdrachtaankondiging vast te stellen;

De overeenkomstige ontvangsten in te schrijven op de verschillende artikelen van de buitengewone begroting.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

---

## FINANCES - FINANCIËN

### Cultes : Tutelle financière - Erediensten : Financieel toezicht

#### 5 Finances - Fabrique de l'Eglise Saint-Antoine de Padoue - Compte 2015.

LE CONSEIL,

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques des églises, modifié par ordonnance du 18 juillet 2002 et 19 février 2004, et plus particulièrement les articles 82 à 91 portant sur le compte des fabriques d'églises ;

Vu l'article 7 de la loi du 04 mars 1870 sur le temporel des cultes, modifiée par l'ordonnance du 18 juillet 2002 ;

Vu le compte de 2015 de la Fabrique de l'Eglise Saint-Antoine de Padoue, arrêté comme suit par le Conseil de Fabrique :

	Service ordinaire	Service extraordinaire	Totaux
RECETTES	20.706,44€	1.736,25 €	22.442,69 €
DEPENSES	17.302,48 €	900,00 €	18.202,48 €

BONI 4.240,21 €

Attendu que l'examen du compte donne lieu aux observations suivantes:

Considérant que Monsieur Birot, trésorier ad interim, a collationné les informations, pour la troisième année consécutive, afin de rédiger le compte 2015 de la fabrique d'église Saint-Antoine de Padoue ;

Considérant qu'aucun décompte chiffré explicatif, ni aucun extrait de compte n'a été remis en annexe du compte 2015 ;

Considérant qu'après demande, un décompte a été fourni, mais qu'il reprend plus de factures que celles qui ont été annexées au dossier ;

Considérant dès lors (à savoir l'obligation de remettre toutes les pièces justificatives du compte - ce qui n'a plus été fait pour la Fabrique d'église Saint-Antoine de Padoue depuis 2009) que l'autorité de tutelle communale décide de se baser sur les chiffres remis par la Fabrique d'église, documents signés par tous les membres de la fabrique d'église ;

Considérant les soucis rencontrés par la Fabrique d'église concernant la gestion journalière de la trésorerie, la remise des comptes (et pièces comptables) ainsi que la remise des budgets depuis ces dernières années ;

DECIDE :

D'émettre un avis défavorable à l'approbation du compte 2015 de la Fabrique de l'église Saint-Antoine de Padoue ;

D'attirer l'attention sur l'importance du respect de l'article 6 de la loi sur le temporel des cultes, à savoir :

4 MARS 1870 - Loi sur le temporel des cultes.

Art 6 - Le compte de la fabrique est transmis par le conseil de fabrique avant le 10 avril, en quadruple expédition, avec toutes les pièces justificatives, au conseil communal, qui en délibère dans sa plus prochaine séance.

D'attirer l'attention des différentes autorités de tutelle (régionales et ecclésiastiques) sur le manque de transparence de la comptabilité de la fabrique d'église de ces dernières années et de les inviter à prendre les mesures visant à corriger les manquements constatés.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 28 votes positifs, 2 votes négatifs.

*Non : Laurent Hacken, Jean-Marie Lebrun.*

---

### **Financiën - Kerkfabriek Sint-Antonius van Padua - Rekening 2015.**

DE RAAD,

Gelet op het keizerlijke decreet van 30 december 1809 op de kerkfabrieken, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002 en 19 februari 2004, en in het bijzonder artikelen 82 tot 91 betreffende de rekening van de kerkfabrieken;

Gelet op artikel 7 van de wet van 04 maart 1870 op de temporeliën van de erediensten, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002;

Gelet op de rekening 2015 van de Kerkfabriek Sint-Antonius van Padua, als volgt vastgesteld door de

Kerkraad:

	Gewone dienst	Buitengewone dienst	Totalen
ONTVANGSTEN	20.706,44€	1.736,25 €	22.442,69 €
UITGAVEN	17.302,48 €	900,00 €	18.202,48 €

BONI: 4.240,21 €

Overwegende dat het onderzoek van de rekening aanleiding geeft tot de volgende opmerkingen:

Overwegende dat de heer Birot, schatbewaarder ad interim, de inlichtingen voor het derde opeenvolgende jaar verzameld heeft, om de rekening 2015 van de Kerkfabriek Sint-Antonius van Padua op te stellen;

Overwegende dat er geen enkele becijferde toelichtende afrekening, noch enig rekeninguittreksel overgemaakt werd in bijlage bij de rekening 2015;

Overwegende dat er na aanvraag een afrekening bezorgd werd, maar dat deze meer facturen bevat dan wat opgenomen was in bijlage bij het dossier;

Overwegende dat (gezien de verplichting om alle bewijsstukken van de rekening over te maken – wat voor de Kerkfabriek Sint-Antonius van Padua niet meer gedaan werd sinds 2009) de gemeentelijke toezichthoudende overheid bijgevolg beslist zich te baseren op de cijfers overgemaakt door de Kerkfabriek, documenten ondertekend door alle leden van de Kerkfabriek;

Overwegende de problemen van de Kerkfabriek wat betreft het dagelijkse beheer van de schatkist, het overmaken van de rekeningen (en boekhoudkundige stukken) alsook het overmaken van de begrotingen sinds deze laatste jaren;

**BESLIST:**

Een ongunstig advies uit te brengen voor de goedkeuring van de rekening 2015 van de Kerkfabriek Sint-Antonius van Padua;

De aandacht te vestigen op het belang van de naleving van artikel 6 van de wet op de temporalien van de erediensten, namelijk:

4 MAART 1870. - Wet op het tijdelijke der erediensten.

Art 6 - De rekening van het kerkbestuur wordt vóór 10 april, in vierdubbel afschrift, met al de bewijsstukken, door de bestuursraad overgemaakt aan het gemeentebestuur, dat er in zijne naaste zitting over beraadslaagt.

De aandacht van de verschillende toezichthoudende instanties (gewestelijke en kerkelijke) te vestigen op het gebrek aan transparantie van de boekhouding van de kerkfabriek in deze laatste jaren en ze uit te nodigen om maatregelen te treffen die erop gericht zijn de vastgestelde gebreken te corrigeren.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 28 positieve stemmen, 2 negatieve stemmen.

*Nee : Laurent Hacken, Jean-Marie Lebrun.*

---

## Taxes - Belastingen

### 6 Finances - Règlements-taxe - Taxe sur les spectacles et de divertissements organisés dans une salle permettant d'accueillir plus de 500 personnes dont les exploitants s'engagent à réduire les nuisances ou inconvénients causés par leur activité – Protocole.

LE CONSEIL,

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;

Vu les dispositions légales et réglementaires en vigueur en matière d'établissement et de recouvrement des taxes communales ;

Vu le règlement-taxe « *sur les spectacles et divertissements organisés dans une salle permettant d'accueillir plus de 500 personnes* » voté par le Conseil communal le 08/10/2013 ;

Vu le règlement-taxe « *sur les spectacles et divertissements organisés dans une salle permettant d'accueillir plus de 500 personnes dont les exploitants s'engagent à réduire les nuisances ou inconvénients causés par leur activité* » voté par le Conseil communal le 08/10/2013 ;

Vu le règlement-taxe « *sur les événements sportifs organisés dans une salle permettant d'accueillir plus de 500 personnes* » voté par le Conseil communal le 08/10/2013 ;

Vu le règlement-taxe « *sur les événements sportifs organisés dans une salle permettant d'accueillir plus de 500 personnes dont les exploitants s'engagent à réduire les nuisances ou inconvénients causés par leur activité* » voté par le Conseil communal le 08/10/2013 ;

Vu le protocole « *relatif à la salle de spectacle de Forest National établi dans le cadre du règlement-taxe sur les spectacles et les divertissements* », transmis à la Commune de Forest en date du 30 janvier 2017;

Considérant que l'article 4, § 1<sup>er</sup>, du règlement-taxe « *sur les spectacles et divertissements organisés dans une salle permettant d'accueillir plus de 500 personnes dont les exploitants s'engagent à réduire les nuisances ou inconvénients causés par leur activité* » prévoit que :

« *Pour que le taux de taxation prévu par le présent règlement puisse trouver à s'appliquer, le redevable qui le souhaite présente au Collège des Bourgmestre et Echevins, avant le 31 janvier d'un exercice fiscal, un protocole contenant et décrivant les mesures quantitatives et qualitatives qu'il*



*s'engage à mettre en œuvre pour :*

*réduire de manière sensible les nuisances ou inconvénients que son activité est susceptible de provoquer sur le territoire de la Commune de Forest, notamment en termes de mobilité, de nuisances sonores et de propreté publique ;*

*améliorer l'emprunte environnementale de son activité ;*

*s'inscrire dans des objectifs de développement durable, aussi bien en termes de respect de l'environnement et de bon aménagement des lieux qu'en termes d'amélioration du tissu social (par exemple par la mise à disposition collective de la salle à un tarif préférentiel, par la création d'emplois, ...).*

*Le Collège des Bourgmestre et Echevins soumet au plus prochain conseil communal le protocole, en vue de son agrément.*

*Le Conseil communal agrée ou refuse d'agréer le protocole selon qu'il estime que les engagements pris par le redevable rencontrent ou ne rencontrent pas les objectifs visés à l'alinéa 1<sup>er</sup> ou ne seraient pas réalisables ».*

Que l'article 4, § 2, du règlement prévoit que :

*« Pour chacune des années ultérieures, le redevable qui souhaite continuer à bénéficier d'un taux de taxation réduit présente au Collège des Bourgmestre et Echevins, avant le 31 janvier de chaque année, un protocole démontrant que ses engagements précédents ont été réalisés et décrivant les nouvelles mesures quantitatives et qualitatives qu'il s'engage à mettre en œuvre, dans l'année, dans le respect des objectifs visés à l'article 4, § 1<sup>er</sup>, alinéa 1<sup>er</sup> du présent règlement ».*

Que le règlement-taxe « sur les événements sportifs organisés dans une salle permettant d'accueillir plus de 500 personnes dont les exploitants s'engagent à réduire les nuisances ou inconvénients » contient des dispositions identiques à celles précitées ;

Considérant que le protocole transmis à la Commune par l'exploitant de la salle de concerts de Forest National le 30 janvier 2017 décrit la manière dont les engagements pris pour l'exercice précédent ont été mis en œuvre et énonce les nouvelles mesures quantitatives et qualitatives que celui-ci s'est engagé à mettre en œuvre durant l'exercice fiscal 2017 ;

Que la mise en œuvre des mesures décrites dans le protocole, est de nature à rencontrer les objectifs poursuivis par la Commune de Forest dans les deux règlements-taxe « sur les spectacles et divertissements organisés dans une salle permettant d'accueillir plus de 500 personnes dont les exploitants s'engagent à réduire les nuisances ou inconvénients causés par leur activité » et « sur les événements sportifs organisés dans une salle permettant d'accueillir plus de 500 personnes dont les exploitants s'engagent à réduire les nuisances ou inconvénients causés par leur activité » ;

Considérant que la commune souhaite d'avantage d'efforts en matière de mobilité, d'environnement (recyclage des déchets, label éco-dynamique) et d'amélioration du cadre de vie ;

DECIDE :

D'approuver le protocole 2017 relatif à la salle de spectacles de Forest National dans le cadre du

Règlement taxe sur les spectacles, divertissements et événements sportifs ;

D'inviter Forest National à rechercher des mesures innovantes et efficaces en matière de mobilité ;

D'inviter Forest National à s'inscrire dans une dynamique d'obtention du label « Entreprise éco-dynamique ».

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

---

**Financiën - Belastingreglementen - Belasting op de vertoningen en vermakelijkheden georganiseerd in een zaal die meer dan 500 personen kan onthalen waarvan de uitbaters er zich toe verbinden om de hinder of ongemakken veroorzaakt door hun activiteiten te beperken - Protocol.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de geldende wettelijke en reglementaire bepalingen inzake vestiging en invordering van de gemeentebelastingen;

Gelet op het belastingreglement « *op de vertoningen en vermakelijkheden georganiseerd in een zaal die meer dan 500 personen kan onthalen* » gestemd door de Gemeenteraad op 08/10/2013;

Gelet op het belastingreglement « *op de vertoningen en vermakelijkheden georganiseerd in een zaal die meer dan 500 personen kan onthalen waarvan de uitbaters er zich toe verbinden om de hinder of ongemakken veroorzaakt door hun activiteit te beperken* » gestemd door de Gemeenteraad op 08/10/2013;

Gelet op het belastingreglement « *op de sportmanifestaties georganiseerd in een zaal die meer dan 500 personen kan onthalen* » gestemd door de Gemeenteraad op 08/10/2013;

Gelet op het belastingreglement « *op de sportmanifestaties georganiseerd in een zaal die meer dan 500 personen kan onthalen waarvan de uitbaters er zich toe verbinden om de hinder of ongemakken veroorzaakt door hun activiteit te beperken* » gestemd door de Gemeenteraad op 08/10/2013;

Gelet op het protocol « *betreffende de vertoningszaal van Vorst Nationaal opgesteld in het kader van het belastingreglement op de vertoningen en vermakelijkheden* » overgemaakt aan de Gemeente Vorst op 30 januari 2017;

Overwegende dat artikel 4, §1, van het belastingreglement « *op de vertoningen en vermakelijkheden georganiseerd in een zaal die meer dan 500 personen kan onthalen waarvan de uitbaters er zich toe verbinden om de hinder of ongemakken veroorzaakt door hun activiteit te beperken* » voorziet dat:

*« Opdat het tarief van de belastingheffing voorzien door het huidige reglement zou kunnen worden toegepast, moet de belastingplichtige die dit wenst voor 31 januari van een fiscaal jaar aan het College van Burgemeester en Schepenen een protocol voorleggen waarin de kwantitatieve en kwalitatieve maatregelen vermeld en beschreven worden die hij belooft uit te voeren om:*

*de hinder of ongemakken die zijn activiteit kan veroorzaken op het grondgebied van de Gemeente Vorst, ondermeer inzake mobiliteit, geluidshinder en openbare netheid gevoelig te beperken;*

*de ecologische voetafdruk van zijn activiteit te verbeteren;*

*zich aan te sluiten bij doelstellingen van duurzame ontwikkeling, zowel wat betreft eerbied voor het leefmilieu en goede plaatselijke aanleg als op gebied van verbetering van het sociale netwerk (bijvoorbeeld door de collectieve terbeschikkingstelling van de zaal tegen een voorkeurstarief, door de creatie van banen, ...).*

*Het College van Burgemeester en Schepenen legt het protocol voor aan de eerstvolgende gemeenteraad met het oog op zijn goedkeuring.*

*De Gemeenteraad aanvaardt of weigert het protocol goed te keuren afhankelijk van het feit of hij acht dat de verbintenissen van de belastingplichtige al dan niet tegemoet komen aan de doelstellingen zoals bedoeld in het 1ste lid of niet uitvoerbaar zouden zijn ».*

Overwegende dat artikel 4, § 2, van het reglement voorziet dat:

*« Voor elk van de volgende jaren moet de belastingplichtige die wenst gebruik te blijven maken van het verlaagde tarief van de belastingheffing aan het College van Burgemeester en Schepenen, voor 31 januari van elk jaar, een protocol voorleggen waarin aangetoond wordt dat zijn voorgaande verbintenissen uitgevoerd werden en waarin de nieuwe kwantitatieve en kwalitatieve maatregelen beschreven worden die hij, binnen het jaar, belooft uit te voeren in naleving van de doelstellingen zoals bedoeld in artikel 4, §1, 1ste lid van het huidige reglement ».*

Overwegende dat het belastingreglement *« op de sportmanifestaties georganiseerd in een zaal die meer dan 500 personen kan onthalen waarvan de uitbaters er zich toe verbinden om de hinder of ongemakken veroorzaakt door hun activiteit te beperken »* identieke bepalingen bevat als de voornoemde;

Overwegende dat het protocol, op 30 januari 2017 door de uitbater van de concertzaal van Vorst Nationaal overgemaakt aan de Gemeente, de manier beschrijft waarop de verbintenissen aangegaan voor het voorgaande dienstjaar uitgevoerd werden en de nieuwe kwantitatieve en kwalitatieve maatregelen aankondigt die hij belooft uit te voeren tijdens het fiscale jaar 2017;

Dat de uitvoering van de maatregelen beschreven in het protocol, van die aard is dat ze de doelstellingen haalt, nagestreefd door de Gemeente Vorst in de twee belastingreglementen *« op de vertoningen en gemakkelikheden georganiseerd in een zaal die meer dan 500 personen kan onthalen waarvan de uitbaters er zich toe verbinden om de hinder of ongemakken veroorzaakt door hun activiteit te beperken »* en *« op de sportmanifestaties georganiseerd in een zaal die meer dan 500 personen kan onthalen waarvan de uitbaters er zich toe verbinden om de hinder of ongemakken veroorzaakt door hun activiteit te beperken »*;

Overwegende dat de gemeente meer inspanningen wenst op vlak van mobiliteit, leefmilieu (recycleren

van afval, eco-dynamisch label) en verbetering van het levenskader;

**BESLIST:**

Goedkeuring te verlenen aan het protocol 2017 betreffende de vertoningszaal van Vorst Nationaal in het kader van het Belastingreglement op de vertoningen, vermakelijkheden en sportmanifestaties;

Vorst Nationaal uit te nodigen om op zoek te gaan naar innoverende en doeltreffende maatregelen inzake mobiliteit;

Vorst Nationaal uit te nodigen om zich in te schrijven in een dynamiek teneinde het label « Ecodynamische onderneming » te verkrijgen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

*4 annexes / 4 bijlagen*

---

## **PROPRETÉ / EAU / SÉCURITÉ CIVILE - NETHEID / WATER / CIVIELE VEILIGHEID**

### **Propreté publique - Openbare netheid**

#### **7 Propreté Publique - Règlement relatif aux détagage des biens situés sur le territoire de la commune de Forest.**

LE CONSEIL,

Vu la Constitution en son article 170 ;

Vu la Nouvelle loi communale, notamment son article 135 ;

Vu le Règlement Général de Police de la Commune de Forest ;

Vu la Taxe sur les immeubles bâtis partiellement ou totalement négligés ou délabrés ;

Vu les finances de la commune ;

DECIDE,

D'approuver le règlement ci-dessous:

#### **PARTIE 1 : OBJET**

### **Article 1<sup>er</sup>** :

Il est établi auprès du Service Propreté publique de la commune de Forest une cellule détagage.

Par tag, on entend toute inscription, dessin ou peinture réalisé sur des façades, des monuments ou des immeubles.

Cette cellule intervient soit avec ses propres ressources, soit par l'intermédiaire d'un entrepreneur désigné par le Collège des bourgmestre et échevins.

### **Article 2** :

Dans la limite de ses capacités techniques et budgétaires, la cellule détagage assure, sur le territoire de la commune de Forest, l'enlèvement des tags sur les façades et/ou murs d'immeubles :

- a. donnant sur la voie publique et visible de celle-ci;
- b. d'une surface maximale de 3 mètres carrés;
- c. d'une hauteur maximale de 3 mètres;
- d. situés sur des supports techniquement accessibles du domaine public et ce, en toute sécurité.

Les biens visés sont :

- a. les immeubles privés appartenant à des particuliers ou à des sociétés;
- b. les immeubles appartenant à la commune de Forest;
- c. les établissements scolaires, tous réseaux confondus;
- d. le mobilier urbain appartenant à la commune de Forest.

## **PARTIE 2 : MODALITES D'INTERVENTION**

### **Article 3** :

La cellule intervient gratuitement :

- a. à la demande expresse du propriétaire ou du syndic d'un bien immobilier visé à l'article 2, alinéa 2, a et affecté par un ou plusieurs tag(s);
- b. d'initiative, après avoir constaté l'existence d'un tag sur un des biens visés à l'article 2 alinéa 2, a et invité par courrier ordinaire le propriétaire ou le syndic à procéder à l'enlèvement du tag, sauf si le propriétaire ou le syndic a procédé à son enlèvement dans un délai d'un mois calendrier à dater de l'envoi du courrier, ou si le propriétaire ou le syndic s'y oppose explicitement dans le même délai;
- c. d'initiative et sans délai dans tous les cas d'impérieuse nécessité. Entrent notamment dans cette catégorie les interventions réalisées en cas de présence de tags contraires à l'ordre public ou aux bonnes mœurs;
- d. d'initiative sur les biens visés à l'article 2, alinéa 2, b, c, d.

### **Article 4** :

Dans l'hypothèse visée à l'article 3, a., la cellule ne peut intervenir qu'après avoir reçu de la part du propriétaire ou du syndic une autorisation via la conclusion d'une convention dont le modèle est repris en annexe au présent Règlement. Cette autorisation a une durée fixe de 5 ans mais perd automatiquement ses effets dans le cas de la vente du bien faisant l'objet de la convention.

Dans l'hypothèse visée à l'article 3, b., l'absence de réaction du propriétaire ou du syndic, dans un délai d'un mois calendrier, vaut autorisation. Cette autorisation a une durée fixe de 5 ans mais perd automatiquement ses effets dans le cas de la vente du bien faisant l'objet de la convention.

Dans l'hypothèse visée à l'article 3, c. et d., aucune autorisation n'est requise.

#### **Article 5 :**

Dans l'hypothèse visée à l'article 3, b. , la commune de Forest porte son intervention à la connaissance des habitants de la zone d'intervention concernée, à tout le moins, par le biais d'un toute-boîte.

### **PARTIE 3 : ENTREE EN VIGUEUR**

#### **Article 6 :**

Le présent règlement entre en vigueur le 1<sup>er</sup> juin 2017, pour un terme expirant le 31 mai 2020.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

---

### **Openbare Netheid - Reglement betreffende de verwijdering van tags op het grondgebied van de gemeente Vorst.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 170 van de Grondwet;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, in het bijzonder artikel 135;

Gelet op het Algemeen Politiereglement van de Gemeente Vorst;

Gelet op de belasting op de gedeeltelijk of volledig verwaarloosde of vervallen bebouwde eigendommen;

Gelet op de financiën van de gemeente;

BESLIST,

Het onderstaande reglement goed te keuren:

## **DEEL 1: VOORWERP**

### **Artikel 1:**

Binnen de Dienst Openbare Netheid wordt een Cel Tagverwijdering opgericht.

Onder 'tag' verstaan we iedere inscriptie, tekening of schilderij op gevels, monumenten of gebouwen.

Deze cel komt ofwel met eigen middelen tussen, ofwel via een door het College van Burgemeester en Schepenen aangestelde aannemer.

### **Artikel 2:**

Binnen de grenzen van zijn technische en budgettaire mogelijkheden staat de Cel Tagverwijdering in voor de verwijdering van tags van de gevels en/of muren van gebouwen:

- a. die uitgeven op de openbare weg en van daaraf zichtbaar zijn;
- b. waarvan de oppervlakte maximaal 3 vierkante meter bedraagt;
- c. waarvan de hoogte maximaal 3 meter bedraagt;
- d. die zich op technisch gemakkelijk en in alle veiligheid bereikbare dragers in het openbare domein bevinden.

De beoogde goederen zijn:

- a. privégebouwen die eigendom zijn van particulieren of vennootschappen;
- b. gebouwen die eigendom zijn van de Gemeente Vorst;
- c. schoolinstellingen van ongeacht welk net;
- d. stadsmeubilair dat eigendom is van de Gemeente Vorst.

## **DEEL 2: INTERVENTIEVOORWAARDEN**

### **Artikel 3:**

De Cel komt gratis tussen:

- a. op uitdrukkelijk verzoek van de eigenaar of syndicus van een onroerend zoals bedoeld in artikel 2, 2e lid, a dat aangetast is door een of meer tag(s);
- b. op eigen initiatief, na vaststelling van de aanwezigheid van een tag op een van de in artikel 2, 2e lid, a bedoelde goederen en de eigenaar of syndicus via gewone post te hebben verzocht over te gaan tot de verwijdering van de tag, behalve indien de eigenaar of syndicus binnen de termijn van één kalendermaand vanaf de verzending van de brief is overgegaan tot de verwijdering of indien de eigenaar of syndicus zich er binnen diezelfde termijn uitdrukkelijk tegen verzet;
- c. op eigen initiatief en onverwijld in alle gevallen van dringende noodzaak. Vallen tevens onder deze categorie: de tussenkomsten uitgevoerd in het geval van aanwezigheid van tags die in tegenspraak zijn met de openbare orde en goede zeden;

d. op eigen initiatief op de goederen bedoeld in artikel 2, 2e lid, b, c, d.

#### **Artikel 4:**

In het geval vermeld in artikel 3, a, mag de Cel slechts tussenkomen na van de eigenaar of syndicus een toestemming te hebben ontvangen via de sluiting van een overeenkomst, waarvan het model opgenomen is in bijlage bij dit Reglement. Deze toestemming heeft een vaste duur van 5 jaar, maar is automatisch niet meer van kracht vanaf de verkoop van het goed dat het voorwerp van de overeenkomst uitmaakt.

In het geval vermeld in artikel 3, b, geldt de afwezigheid van reactie van de eigenaar of syndicus, binnen de termijn van één kalendermaand, als toestemming. Deze toestemming heeft een vaste duur van 5 jaar, maar is automatisch niet meer van kracht vanaf de verkoop van het goed dat het voorwerp van de overeenkomst uitmaakt.

In het geval vermeld in artikel 3, c en d, is geen toestemming vereist.

#### **Artikel 5:**

In het geval vermeld in artikel 3, b, brengt de Gemeente Vorst de bewoners van de betrokken interventiezone op de hoogte via minstens een ongeadresseerde brievenbusmededeling.

### **DEEL 3: INWERKINGTREDING**

#### **Artikel 6:**

Onderhavig reglement treedt in werking op 1 juni 2017 voor een termijn die eindigt op 31 mei 2020.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

**Monsieur Rongé dit savoir que cette cellule existe déjà, pourquoi donc créer une cellule qui existe déjà ?**

**Monsieur Loewenstein explique qu'effectivement cette cellule existe déjà. Depuis le début de cette législature, on a déjà enlevé 6000 tags, mais il n'y avait pas de règlement. Les travaux étaient réalisés sur base de convention entre le propriétaire et l'administration. Le but du règlement est de rajouter une dimension, à savoir le fait que la commune puisse agir d'initiative, après mise en demeure, si le propriétaire ne veut pas le faire.**

**Monsieur Rongé trouve que le règlement est très bien rédigé.**



Monsieur Hacken trouve que c'est très bien de codifier mais quid des bâtiments qui ne sont pas visés par le règlement, comme les entreprises par exemple.

Monsieur Loewenstein explique que les entreprises et commerces sont également visés, mais qu'il y a une limite de 3 mètres en hauteur et de 3m<sup>2</sup>, ceci pour la bonne organisation du service et pour éviter que tout le budget parte vers les commerces et entreprises.

De heer Rongé zegt dat hij weet dat deze cel reeds bestaat; waarom een cel oprichten die reeds bestaat?

De heer Loewenstein legt uit dat deze cel inderdaad reeds bestaat. Sinds de aanvang van deze legislatuur werden er al 6000 tags verwijderd. Maar er bestond nog geen reglement. De werken werden uitgevoerd op basis van een overeenkomst tussen de eigenaar en het bestuur. Het doel van het reglement is een dimensie toe te voegen, nl. het feit dat de Gemeente na ingebrekestelling het initiatief kan nemen, indien de eigenaar het niet wil doen.

De heer Rongé vindt dat het reglement heel goed werd opgesteld.

De heer Hacken vindt het zeer goed dat dit gecodificeerd wordt, maar wat met gebouwen waar het reglement geen betrekking heeft, bijvoorbeeld bedrijven?

De heer Loewenstein legt uit dat het ook betrekking heeft op handelszaken en bedrijven, maar dat er een begrenzing is tot 3 meter hoogte en 3 m<sup>2</sup>; dit omwille van de goede organisatie van de dienst om te vermijden dat het hele budget naar handelszaken en bedrijven zou gaan.

*2 annexes / 2 bijlagen*

---

## **ORGANISATION - ORGANISATIE**

### **Informatique / Téléphonie / Archivage - Informatica / Telefonie / Archivering**

- 8 **Informatique – Marché 2017-IT-01 - Réaménagement des circuits data dans les écoles communales de Forest – Approbation des conditions, du mode de passation et des firmes à consulter – Application de l'article 234, al. 3 de la nouvelle loi communale.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 alinéa 3 et 236 relatifs aux compétences du Collège des bourgmestre et échevins ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 26, § 1, 1° a (le montant du marché HTVA ne dépassant pas le seuil de 85.000,00 €) ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 105 ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 5, § 2 ;

Vu le cahier des charges N° 2017-IT-11 relatif au marché "Réaménagement des circuits data dans les écoles communales de Forest", établi par le service Informatique ;

Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à 78.512,40 € hors TVA soit 95.000,00 €, TVA comprise ;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure négociée sans publicité ;

Considérant qu'il est proposé de consulter les firmes suivantes :

- BEL-ENTREPRISES GROUP SPRL, Chée de Ruisbroek 81, 1190 Forest
- BO-CONSTRUCT, Av.de la Libre Académie 45, 1070 Anderlecht
- DE VLAMYNCK Thierry, Av. Docteur Zamenhof 5 boîte 2, 1070 Anderlecht;

Considérant que le crédit permettant cette dépense est inscrit à l'article 7201/724-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2017 et sera financé par un emprunt ;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 22 mars 2017, décidant :

Art 1: D'approuver le cahier des charges N° 2017-IT-01 et le montant estimé du marché "Réaménagement des circuits data dans les écoles communales de Forest", établis par le service informatique. Les conditions sont fixées comme prévu au cahier des charges et par les règles générales d'exécution des marchés publics. Le montant estimé s'élève à 78.512,40 € hors TVA soit 95.000,00 € TVAC;

Art 2 : De choisir la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché;

Art 3 : De consulter les firmes suivantes dans le cadre de la procédure négociée :

- BEL-ENTREPRISES GROUP SPRL, Chée de Ruisbroek 81, 1190 Forest
- BO-CONSTRUCT, Av.de la Libre Académie 45, 1070 Anderlecht
- DE VLAMYNCK Thierry, Av. Docteur Zamenhof 5 boîte 2, 1070 Anderlecht;

Art 4 : D'inscrire la dépense à l'article 7201/724-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2017;

Art 5 : De financer la dépense par un emprunt.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 29 votes positifs, 1 abstention.

*Abstention : Annie Richard.*

---

**Informatica – Opdracht 2017-IT-01 - Heraanleg van de datacircuits in de gemeentescholen van Vorst – Goedkeuring van de lastvoorwaarden, van de gunningswijze en van de te raadplegen firma's – Toepassing van artikel 234, 3de lid van de nieuwe gemeentewet.**

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikelen 234, 3de lid en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen inzonderheid artikel 26, § 1, 1°, a (het bedrag van de opdracht excl. BTW lager is dan de drempel van 85.000,00 €);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van de overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Gelet op het bestek met nr. 2017-IT-11 betreffende de opdracht "Heraanleg van de datacircuits in de gemeentescholen van Vorst", opgesteld door de Informaticadienst;

Overwegende dat het bedrag van deze opdracht wordt geraamd op 78.512,40 € excl. BTW of 95.000,00 €, BTW inbegrepen;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat voorgesteld wordt om de volgende firma's te raadplegen:

- BEL-ENTREPRISES GROUP BVBA, Ruisbroeksesteenweg 81, 1190 Vorst
- BO-CONSTRUCT, Vrije-Academielaan 45, 1070 Anderlecht
- DE VLAMYNCK Thierry, Dr Zamenhoflaan 5 bus 2, 1070 Anderlecht;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave ingeschreven is op artikel 7201/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2017 en gefinancierd zal worden door een lening;

BESLIST,

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 22 maart 2017, waarin beslist werd om:

Art 1: Goedkeuring te verlenen aan het bestek met nr. 2017-IT-01 en de raming van de opdracht "Heraanleg van de datacircuits in de gemeentescholen van Vorst", opgesteld door de informaticadienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en door de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 78.512,40 € excl. BTW of 95.000,00 €, incl. BTW;

Art 2: Te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking als gunningswijze van de opdracht;

Art 3: De volgende firma's te raadplegen in het kader van de onderhandelingsprocedure:

- BEL-ENTREPRISES GROUP BVBA, Ruisbroeksesteenweg 81, 1190 Vorst
- BO-CONSTRUCT, Vrije-Academielaan 45, 1070 Anderlecht
- DE VLAMYNCK Thierry, Dr Zamenhoflaan 5 bus 2, 1070 Anderlecht;

Art 4: De uitgave in te schrijven op artikel 7201/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2017;

Art 5: De uitgave te financieren door een lening.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 29 positieve stemmen, 1 onthouding.

*Onthouding : Annie Richard.*

*2 annexes / 2 bijlagen*

---

## **TRAVAUX PUBLICS & URBANISME - OPENBARE WERKEN & STEDENBOUW**

### **Marchés publics pour Travaux - Overheidsopdrachten voor werken**

9 **Marchés Publics - 2017-F-021 - Acquisition de conteneurs à déchets à destination des écoles et crèches de la commune de Forest - Application de l'article 249 de la NLC - Admission de la dépense.**

LE CONSEIL,

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 26, §1<sup>er</sup>, 1<sup>o</sup>, c);

Vu l'article 249 de la nouvelle loi communale ;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 20 avril 2017 faisant choix de la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché «2017-F-021 - Acquisition de conteneurs à déchets à destination des écoles et crèches de la commune de Forest» ;

Considérant que conformément à l'article 249 de la NLC, le conseil communal admet la dépense pourvue par le Collège des bourgmestre et échevins;

DECIDE:

Art 1: De prendre acte de la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 20 avril 2017, décidant:

- de choisir la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché «2017-F-021 - Acquisition de conteneurs à déchets à destination des écoles et crèches de la commune de Forest», Conformément à l'article 26, §1<sup>er</sup>, 1<sup>o</sup>,c) de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et services ;
- de faire application de l'article 249 de la NLC en vertu de l'urgence impérieuse et imprévisible ;
- de désigner la firme Mosbenelux, Rue de la Sucrierie 33A à 4280 Hannut, pour le montant d'offre contrôlé de 2.785,42 € TTC;

Art 2: D'admettre la dépense de 2.785,42 € TTC et de l'inscrire à l'article de dépense 87540/744-51/73 du service extraordinaire du budget 2017 lors de la prochaine modification budgétaire;

Art 3: De financer la dépense par un emprunt.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

---

**Overheidsopdrachten – 2017-F-021 – Aankoop van afvalcontainers voor de scholen en kinderdagverblijven van de gemeente Vorst - Toepassing van artikel 249 van de NGW - Instemming met de uitgave.**

DE RAAD,

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, §1, 1°, c);

Gelet op artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 20 april 2017 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "2017-F-021 – Aankoop van afvalcontainers voor de scholen en kinderdagverblijven van de gemeente Vorst";

Overwegende dat, conform artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet, de Gemeenteraad instemt met de uitgave voorzien door het College van Burgemeester en Schepenen;

**BESLIST:**

Art 1: Akte te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 20 april 2017, waarin beslist werd om:

- te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "2017-F-021 – Aankoop van afvalcontainers voor de scholen en kinderdagverblijven van de gemeente Vorst" conform artikel 26, §1, 1°, c) van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;
- artikel 249 van de NGW toe te passen krachtens de dringende en onvoorzienbare noodzaak;
- de firma Mosbenelux, Rue de la Sucrerie 33A te 4280 Hannut aan te duiden, voor het gecontroleerde offertebedrag van 2.785,42 €, alle taksen inbegrepen;

Art 2: In te stemmen met de uitgave van 2.785,42 €, alle taksen inbegrepen, en ze tijdens de volgende begrotingswijziging in te schrijven op artikel 87540/744-51/73 van de buitengewone dienst van de begroting 2017;

Art 3: De uitgave te financieren door een lening.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

**Monsieur Rongé veut savoir si des conteneurs pour déchets organiques sont également prévus.**

**Monsieur Loewenstein répond qu'à sa connaissance, ce n'est pas le cas.**

**Monsieur Englebort intervient : Le volume le plus important des déchets organiques dans les écoles provient des repas scolaires et l'enlèvement des déchets organiques a été prévu dans le marché des repas scolaires.**

**De heer Rongé wenst te weten te komen of er ook containers voor organisch afval worden voorzien.**

**De heer Loewenstein antwoordt dat dit, voor zover hij weet, niet het geval is.**

**De heer Englebert neemt het woord: het grootste gedeelte van het organische afval uit scholen is afkomstig van de schoolmaaltijden; in de opdracht voor schoolmaaltijden werd een ophaling van dit organische afval voorzien.**

---

10 **Marchés Publics - 2017-S-016- Bempt : Intervention urgente pour le remplacement de lampes des terrains n°1 et 5 - Application de l'article 249 de la NLC - Admission de la dépense.**

LE CONSEIL,

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 26, §1<sup>er</sup>, 1<sup>o</sup>, c);

Vu l'article 249 de la nouvelle loi communale ;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 06 avril 2017 faisant choix de la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché «2017-S-016- Bempt : Intervention urgente pour le remplacement de lampes des terrains n°1 et 5» ;

Considérant que conformément à l'article 249 de la NLC, le conseil communal admet la dépense pourvue par le Collège des bourgmestre et échevins ;

DECIDE:

Art 1: De prendre acte de la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 06 avril 2017, décidant:

- de choisir la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché «2017-S-016- Bempt : Intervention urgente pour le remplacement de lampes des terrains n°1 et 5», Conformément à l'article 26, §1<sup>er</sup>, 1<sup>o</sup>,c) de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et services ;
- de faire application de l'article 249 de la NLC en vertu de l'urgence impérieuse et imprévisible ;
- de désigner la société Scheerlinck sa, rue de l'Informatique 3B à 4460 Grace-Hollogne pour le montant d'offre contrôlé de 4.700,00 € Hors TVA ou 5.687,00 € 21 % TVA Comprise;

Art 2: D'admettre la dépense de 5.687,00€, 21 % TVA comprise et de l'inscrire à l'article de dépense 764/721-60/03 du service extraordinaire du budget 2017 lors de la prochaine modification budgétaire;

Art 3: De financer la dépense par un emprunt.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

---

**Overheidsopdrachten – 2017-S-016- Bempt: Dringende tussenkomst voor de vervanging van lampen op terreinen nr. 1 en 5 - Toepassing van artikel 249 van de NGW - Instemming met de uitgave.**

DE RAAD,

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, §1, 1°, c);

Gelet op artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 6 april 2017 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking als gunningswijze van de opdracht '2017-S-016- Bempt: Dringende tussenkomst voor de vervanging van lampen op terreinen nr. 1 en 5';

Overwegende dat, conform artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet, de Gemeenteraad instemt met de uitgave voorzien door het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLIST:

Art 1: Akte te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 6 april 2017, waarin beslist werd om:

- te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking als gunningswijze van de opdracht '2017-S-016- Bempt: Dringende tussenkomst voor de vervanging van lampen op terreinen nr. 1 en 5' conform artikel 26, §1, 1°, c) van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;
- artikel 249 van de NGW toe te passen krachtens de dringende en onvoorzienbare noodzaak;
- de firma Scheerlinck sa, rue de l'Informatique 3B 30 te 4460 Grace-Hollogne aan te duiden, voor het gecontroleerde offertebedrag van 4.700,00 € excl. BTW of 5.687,00 €, 21 % BTW inbegrepen;

Art 2: In te stemmen met de uitgave van 5.687,00 €, 21 %, BTW inbegrepen, en ze tijdens de volgende begrotingswijziging in te schrijven op artikel 764/721-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting 2017;

Art 3: De uitgave te financieren door een lening.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.



---

11 **Marchés Publics - 2017-S-017- Bempt : Intervention urgente pour l'achat et le remplacement de deux goals du terrain n°1 - Application de l'article 249 de la NLC - Admission de la dépense.**

LE CONSEIL,

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 26, §1<sup>er</sup>, 1<sup>o</sup>, c);

Vu l'article 249 de la nouvelle loi communale ;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 06 avril 2017 faisant choix de la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché «2017-S-017- Bempt : Intervention urgente pour l'achat et le remplacement de deux goals du terrain n°1» ;

Considérant que conformément à l'article 249 de la NLC, le conseil communal admet la dépense pourvue par le Collège des bourgmestre et échevins ;

DECIDE:

Art 1: De prendre acte de la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 06 avril 2017, décidant:

- de choisir la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché «2017-S-017- Bempt : Intervention urgente pour l'achat et le remplacement de deux goals du terrain n°1», Conformément à l'article 26, §1<sup>er</sup>, 1<sup>o</sup>,c) de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et services ;
- de faire application de l'article 249 de la NLC en vertu de l'urgence impérieuse et imprévisible ;
- de désigner la société Scheerlinck sa, rue de l'Informatique 3B à 4460 Grace-Hollogne pour le montant d'offre contrôlé de 4.700,00 € Hors TVA ou 5.687,00 € 21 % TVA Comprise;

Art 2: D'admettre la dépense de 5.687,00€, 21 % TVA comprise et de l'inscrire à l'article de dépense 764/721-60/03 du service extraordinaire du budget 2017 lors de la prochaine modification budgétaire;

Art 3: De financer la dépense par un emprunt.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

---

**Overheidsopdrachten – 2017-S-017- Bempt: Dringende tussenkomst voor de aankoop en vervanging van twee doelen op terrein nr. 1 - Toepassing van artikel 249 van de NGW - Instemming met de uitgave.**

DE RAAD,

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, §1, 1°, c);

Gelet op artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 6 april 2017 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking als gunningswijze van de opdracht '2017-S-017- Bempt: Dringende tussenkomst voor de aankoop en vervanging van twee doelen op terrein nr. 1';

Overwegende dat, conform artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet, de Gemeenteraad instemt met de uitgave voorzien door het College van Burgemeester en Schepenen;

**BESLIST:**

Art 1: Akte te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 6 april 2017, waarin beslist werd om:

- te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking als gunningswijze van de opdracht '2017-S-017- Bempt: Dringende tussenkomst voor de aankoop en vervanging van twee doelen op terrein nr. 1' conform artikel 26, §1, 1°, c) van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;
- artikel 249 van de NGW toe te passen krachtens de dringende en onvoorzienbare noodzaak;
- de firma Scheerlinck sa, rue de l'Informatique 3B 30 te 4460 Grace-Hollogne aan te duiden, voor het gecontroleerde offertebedrag van 4.700,00 € excl. BTW of 5.687,00 €, 21 % BTW inbegrepen;

Art 2: In te stemmen met de uitgave van 5.687,00 €, 21 %, BTW inbegrepen, en ze tijdens de volgende begrotingswijziging in te schrijven op artikel 764/721-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting 2017;

Art 3: De uitgave te financieren door een lening.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

---

12 **Marchés Publics - 2017-T-003 – Travaux de mise en œuvre d'un nouveau dispositif d'éclairage de la salle de sport du Petit Palais des Sports (art. 249) - Approbation de l'attribution - Application de l'article 249 de la NLC - Admission de la dépense.**

LE CONSEIL,

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures

et services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 26, §1<sup>er</sup>, 1<sup>o</sup>, c);

Vu l'article 249 de la nouvelle loi communale ;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 06 avril 2017 faisant choix de la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché «2017-T-003 – Travaux de mise en œuvre d'un nouveau dispositif d'éclairage de la salle de sport du Petit Palais des Sports (art. 249)» ;

Considérant que conformément à l'article 249 de la NLC, le conseil communal admet la dépense pourvue par le Collège des bourgmestre et échevins;

DECIDE:

Art 1: De prendre acte de la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 06 avril 2017, décidant:

- de choisir la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché «2017-T-003 – Travaux de mise en œuvre d'un nouveau dispositif d'éclairage de la salle de sport du Petit Palais des Sports (art. 249)», Conformément à l'article 26, §1<sup>er</sup>, 1<sup>o</sup>,c) de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et services ;
- de faire application de l'article 249 de la NLC en vertu de l'urgence impérieuse et imprévisible ;
- de désigner la firme Electrotechnique Et Mécanique Putman Frères sa, Rue Henri-Joseph Genesse 30 à 1070 Bruxelles pour le montant d'offre contrôlé et négocié de 29.853,01 € HTVA ou 36.122,14 €, 21 % TVA comprise;

Art 2: D'admettre la dépense de 36.122,14 €, 21 % TVA comprise et de l'inscrire à l'article de dépense 764/724-60 /03 du service extraordinaire du budget 2017 lors de la prochaine modification budgétaire;

Art 3: De financer la dépense par un emprunt.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

---

**Overheidsopdrachten – 2017-T-003 - Uitvoeringswerken van een nieuwe verlichtingsinstallatie in de sportzaal van het Klein Sportpaleis (art. 249) - Goedkeuring van de gunning - Toepassing van artikel 249 van de NGW - Instemming met de uitgave.**

DE RAAD,

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, §1, 1<sup>o</sup>, c);

Gelet op artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 6 april 2017 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking als gunningswijze van de opdracht '2017-T-003 - Uitvoeringswerken van een nieuwe verlichtingsinstallatie in de sportzaal van het Klein Sportpaleis (art. 249)';

Overwegende dat, conform artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet, de Gemeenteraad instemt met de uitgave voorzien door het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLIST:

Art 1: Akte te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 6 april 2017, waarin beslist werd om:

- te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking als gunningswijze van de opdracht '2017-T-003 - Uitvoeringswerken van een nieuwe verlichtingsinstallatie in de sportzaal van het Klein Sportpaleis (art. 249)' conform artikel 26, §1, 1°, c) van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;
- artikel 249 van de NGW toe te passen krachtens de dringende en onvoorzienbare noodzaak;
- de firma Electrotechnique Et Mécanique Putman Frères sa, Henri-Joseph Genessestraat 30 te 1070 Brussel aan te duiden, voor het gecontroleerde en onderhandelde offertebedrag van 29.853,01 € excl. BTW of 36.122,14 €, 21 % BTW inbegrepen;

Art 2: In te stemmen met de uitgave van 36.122,14 €, 21 %, BTW inbegrepen, en ze tijdens de volgende begrotingswijziging in te schrijven op artikel 764/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting 2017;

Art 3: De uitgave te financieren door een lening.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

---

13 **Marchés Publics - Marchés publics divers - Approbation des conditions, du mode de passation et des firmes à consulter - Application de l'article 234 alinéa 3 de la nouvelle loi communale - Information.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 234, alinéa 3 de la Nouvelle loi communale en vertu duquel le Conseil est informé des décisions prises par le Collège sur le choix du mode de passation et la fixation des conditions des marchés de travaux, de fournitures et de services sur base de l'habilitation conférée au Collège par cet alinéa ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 26, § 1, 1° a ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 105 ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures.

Considérant que le site futur de l'école néerlandophone « De Puzzel », non encore aménagé, doit être physiquement séparé du Parc « Divercity » qui s'ouvrira prochainement afin de garantir la sécurité des utilisateurs de ce parc ; que cette séparation nécessite donc le placement d'une clôture provisoire ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 30 mars 2017 faisant choix de la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché «2017-T-014 – Placement d'une clôture provisoire en vue de la construction d'une nouvelle école néerlandophone « De Puzzel»», Le montant estimé s'élevant à 9.433,96 € hors TVA ou 10.000,00 €, TTC et inscrit à l'article 7202/722-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2017 et financé par un emprunt;

Considérant qu'il est nécessaire de réaliser les travaux de marquages routiers au sein de la Commune de Forest;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 27 avril 2017 faisant choix de la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché «2017-T-022 – Marquages - Programme 2017», Le montant estimé s'élevant à 66.115,70 € hors TVA ou 80.000,00 € TVA et révision des prix comprises et inscrit à l'article 421/735-60/30 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2017 et financé par un emprunt;

DECIDE,

De prendre connaissance des décisions suivantes du collège des bourgmestres et échevins :

1) Décision du Collège des bourgmestre et échevins du 30 mars 2017 faisant choix de la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché «2017-T-014 – Placement d'une clôture provisoire en vue de la construction d'une nouvelle école néerlandophone « De Puzzel»», Le montant estimé s'élevant à 9.433,96 € hors TVA ou 10.000,00 €, TTC, inscrit à l'article 7202/722-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2017 et financé par un emprunt;

2) Décision du Collège des bourgmestre et échevins du 27 avril 2017 faisant choix de la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché «2017-T-022 – Marquages - Programme 2017», Le montant estimé s'élevant à 66.115,70 € hors TVA ou 80.000,00 € TVA et révision des prix comprises et inscrit à l'article 421/735-60/30 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2017 et financé par un emprunt.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

---

**Overheidsopdrachten – Verschillende overheidsopdrachten - Goedkeuring van de lastvoorwaarden, van de gunningswijze en van de te raadplegen firma's - Toepassing van artikel 234, 3de lid van de nieuwe gemeentewet - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 234, 3de lid van de nieuwe gemeentewet krachtens hetwelk de Gemeenteraad in kennis gesteld wordt van de beslissingen genomen door het College wat betreft de keuze van de gunningswijze en de vaststelling van de voorwaarden van de opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten op basis van de bevoegdheid die door dit lid wordt toegekend aan het College;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1<sup>o</sup>, a;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van de overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Overwegende dat de toekomstige site van de Nederlandstalige school « De Puzzel », die nog niet is aangelegd, fysiek gescheiden moet worden van het « Divercity » Park dat weldra opengaat teneinde de veiligheid van de gebruikers van dit park te waarborgen; dat er voor deze scheiding dus een voorlopige omheining geplaatst dient te worden;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 30 maart 2017 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking als gunningswijze van de opdracht « 2017-T-014 – Plaatsing van een voorlopige omheining met het oog op de bouw van een nieuwe Nederlandstalige school « De Puzzel » ». De raming bedraagt 9.433,96 € excl. BTW of 10.000,00 €, alle taksen inbegrepen en is ingeschreven op artikel 7202/722-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2017 en wordt gefinancierd door een lening.

Overwegende dat het noodzakelijk is wegmarkeringswerken uit te voeren in de Gemeente Vorst;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 27 april 2017 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking als gunningswijze van de opdracht « 2017-T-022 –Markeringen - Programma 2017 ». De raming bedraagt 66.115,70 € excl. BTW of 80.000,00 €, BTW en prijsherziening inbegrepen en is ingeschreven op artikel 421/735-60/30 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2017 en wordt gefinancierd door een lening;

BESLIST,

Kennis te nemen van de volgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen:

1) Beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 30 maart 2017 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking als gunningswijze van de opdracht « 2017-T-014 – Plaatsing van een voorlopige omheining met het oog op de bouw van een nieuwe Nederlandstalige school « De Puzzel ». De raming bedraagt 9.433,96 € € excl. BTW of 10.000,00 €, alle taken inbegrepen en is ingeschreven op artikel 7202/722-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2017 en wordt gefinancierd door een lening;

2) Beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 27 april 2017 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking als gunningswijze van de opdracht « 2017-T-022 – Markeringen - Programma 2017 ». De raming bedraagt 66.115,70 € excl. BTW of 80.000,00 €, BTW en prijssherziening inbegrepen en is ingeschreven op artikel 421/735-60/30 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2017 en wordt gefinancierd door een lening.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

---

14 **Marchés Publics - Marchés publics divers - Approbation des conditions, du mode de passation et des firmes à consulter - Application de l'article 234 alinéa 3 de la nouvelle loi communale - Information.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 234, alinéa 3 de la Nouvelle loi communale en vertu duquel le Conseil est informé des décisions prises par le Collège sur le choix du mode de passation et la fixation des conditions des marchés de travaux, de fournitures et de services sur base de l'habilitation conférée au Collège par cet alinéa;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 26, § 1, 1° a ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 105 ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures;

Considérant qu'avec le temps, les pierres tombales se cassent et se descendent, entraînant leur chute et de ce fait, constituant un danger pour le personnel d'entretien du cimetière ainsi que pour les visiteurs, il est donc nécessaire de procéder à l'enlèvement de ces tombes;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 06 avril 2017 faisant choix de la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché « 2017-T-018 – Enlèvement des vieux monuments du cimetière de Forest », Le montant estimé s'élevant à 16.528,92 € hors TVA ou 20.000,00 €, 21 % TVA comprise et inscrit à l'article 878/721-60/11 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2017 et financé par un emprunt;

Considérant qu'il est nécessaire de procéder aux travaux de placement des éclairages du terrain multisports pour des raisons de sécurité et pour qu'il puisse être exploité le soir et en période hivernale;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 20 avril 2017 faisant choix de la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché « 2017-T-020 - Terrain multisports - Fourniture et placement des éclairages », Le montant estimé s'élevant à 24.793,39 € hors TVA ou 30.000,00 €, 21 % TVA comprise et inscrit à l'article 761/721-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2017 et financé par un emprunt;

Considérant que dans le cadre du marché « 2014-S-042 - Bempt: Mission d'auteur de projet pour une école francophone » ; les honoraires du bureau d'étude sont au prorata du montant des travaux (9,49 %), il y a donc lieu d'augmenter les honoraires d'architectes pour un montant **en plus** de 115.912,91 € HTVA ou 140.254,62 € TVAC ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 20 avril 2017 faisant choix d'approuver l'avenant 1 du marché « 2014-S-042 - Bempt: Mission d'auteur de projet pour une école francophone » pour montant total **en plus** de 115.912,91 € hors TVA ou 140.254,62 €, 21 % TVA comprise, et inscrit à l'article 7201/722-60/03 du service extraordinaire du budget reporté de l'exercice 2015 (BC 2015/005 -39.040,74 € TVAC), le solde (101.213,88 € TVAC) à l'article 7201/722-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2017;

DECIDE,

De prendre connaissance des décisions suivantes du collège des bourgmestres et échevins :

1) Décision du Collège des bourgmestre et échevins du 06 avril 2017 faisant choix de la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché « 2017-T-018 – Enlèvement des vieux monuments du cimetière de Forest », Le montant estimé s'élevant à 16.528,92 € hors TVA ou 20.000,00 €, 21 % TVA comprise, inscrit à l'article 878/721-60/11 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2017 et financé par un emprunt;

2) Décision du Collège des bourgmestre et échevins du 20 avril 2017 faisant choix de la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché « 2017-T-020 - Terrain multisports - Fourniture et placement des éclairages », Le montant estimé s'élevant à 24.793,39 € hors TVA ou 30.000,00 €, 21 % TVA comprise et inscrit à l'article 761/721-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2017 et financé par un emprunt;

3) Décision du Collège des bourgmestre et échevins du 20 avril 2017 d'approuver l'avenant 1 du



marché «2014-S-042 - Bempt: Mission d'auteur de projet pour une école francophone» pour montant total **en plus** de 115.912,91 € hors TVA ou 140.254,62 €, 21 % TVA comprise, et inscrit à l'article 7201/722-60/03 du service extraordinaire du budget reporté de l'exercice 2015 (BC 2015/005 - 39.040,74 € TVAC), le solde (101.213,88 € TVAC) à l'article 7201/722-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2017.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

---

**Overheidsopdrachten – Verschillende overheidsopdrachten - Goedkeuring van de lastvoorwaarden, van de gunningswijze en van de te raadplegen firma's - Toepassing van artikel 234, 3de lid van de nieuwe gemeentewet - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 234, 3de lid van de nieuwe gemeentewet krachtens hetwelk de Gemeenteraad in kennis gesteld wordt van de beslissingen genomen door het College wat betreft de keuze van de gunningswijze en de vaststelling van de voorwaarden van de opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten op basis van de bevoegdheid die door dit lid wordt toegekend aan het College;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1<sup>o</sup>, a;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van de overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Overwegende dat de grafzerken mettertijd breken en loskomen, wat ertoe leidt dat ze omvallen, en dat ze daardoor een gevaar vormen voor het onderhoudspersoneel van de begraafplaats evenals voor de bezoekers en het bijgevolg noodzakelijk over te gaan tot de verwijdering van deze graven;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 06 april 2017 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking als gunningswijze van de opdracht « 2017-T-018 – Verwijdering van de oude grafstenen op het kerkhof van Vorst ». De raming bedraagt 16.528,92 € excl. BTW of 20.000,00 €, 21 % BTW inbegrepen en is ingeschreven op artikel 878/721-60/11 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2017 en wordt gefinancierd door een lening;

Overwegende dat het noodzakelijk is verlichting te plaatsen op het omnisportveld omwille van veiligheidsredenen en opdat het terrein 's avonds en in de winterperiode gebruikt zou kunnen worden;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 20 april 2017 om te kiezen

voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking als gunningswijze van de opdracht « 2017-T-020 - Omnisportveld - Levering en plaatsing van de verlichting ». De raming bedraagt 24.793,39 € excl. BTW of 30.000,00 €, 21 % BTW inbegrepen en is ingeschreven op artikel 761/721-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2017 en wordt gefinancierd door een lening;

Overwegende dat in het kader van de opdracht « 2014-S-042 - Bempt: Opdracht van projectontwerper voor een Franstalige school » de erelonen van het studie bureau in verhouding staan tot het bedrag van de werken (9,49 %); het is dus noodzakelijk de erelonen van de architecten te verhogen met een **bijkomend** bedrag van 115.912,91 € excl. BTW of 140.254,62 € incl. BTW;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 20 april 2017 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 1 van de opdracht « 2014-S-042 - Bempt: Opdracht van projectontwerper voor een Franstalige school » voor een totaal **bijkomend** bedrag van 115.912,91 € excl. BTW of 140.254,62 €, 21% BTW inbegrepen, en ingeschreven op artikel 7201/722-60/03 van de buitengewone dienst van de overgedragen begroting van het dienstjaar 2015 (BB 2015/005 - 39.040,74 € incl. BTW), het saldo (101.213,88 € incl. BTW) op artikel 7201/722-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2017;

BESLIST,

Kennis te nemen van de volgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen:

1) Beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 6 april 2017 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking als gunningswijze van de opdracht « 2017-T-018 – Verwijdering van de oude grafstenen op het kerkhof van Vorst ». De raming bedraagt 16.528,92 € excl. BTW of 20.000,00 €, 21 % BTW inbegrepen en is ingeschreven op artikel 878/721-60/11 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2017 en wordt gefinancierd door een lening;

2) Beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 20 april 2017 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking als gunningswijze van de opdracht « 2017-T-020 - Omnisportveld - Levering en plaatsing van de verlichting ». De raming bedraagt 24.793,39 € excl. BTW of 30.000,00 €, 21 % BTW inbegrepen en is ingeschreven op artikel 761/721-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2017 en wordt gefinancierd door een lening;

3) Beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 20 april 2017 om goedkeuring te verlenen aan aanhangsel 1 van de opdracht « 2014-S-042 - Bempt: Opdracht van projectontwerper voor een Franstalige school » voor een totaal **bijkomend** bedrag van 115.912,91 € excl. BTW of 140.254,62 €, 21% BTW inbegrepen, en ingeschreven op artikel 7201/722-60/03 van de buitengewone dienst van de overgedragen begroting van het dienstjaar 2015 (BB 2015/005 - 39.040,74 € incl. BTW), het saldo (101.213,88 € incl. BTW) op artikel 7201/722-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2017.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

---

## **PRÉVENTION & COHÉSION SOCIALE - PREVENTIE & SOCIALE COHESIE**

### **Cohésion sociale / PIC / PGV - Sociale cohesie / PIS / GSB / IFMB**

#### **15 Politique de la Ville - Convention 2017 - Approbation.**

LE CONSEIL,

Vu les articles 117 à 132 de la nouvelle loi communale relatifs aux compétences du Conseil communal et du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

Considérant qu'en date du 16 juillet 2015, le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale a approuvé une méthodologie sur la poursuite de la Politique de la Ville de 2016 à 2018 (phasing out) ;

Vu la décision du Conseil des Ministres du 24 novembre 2016, de valider les nouvelles orientations de la Politique de la Ville et d'approuver les budgets octroyés aux communes pour l'année 2017 ;

Considérant qu'en ce qui concerne la programmation de phasing out 2016-2018, le montant octroyé aux sept communes bénéficiaires sera dégressif d'année en année soit 70-50 et 30% du montant alloué en 2015 (338.974,00 €) et que le montant de l'enveloppe octroyée à la commune de Forest s'élève à 169.487,00 € pour l'exercice 2017 ;

Considérant que la convention cadre 2017 entre la Région de Bruxelles capitale et la commune de Forest spécifie les dispositions générales qui s'appliquent à tous les promoteurs de projets ;

DECIDE,

D'approuver les termes de la convention « Politique de la Ville 2017 » entre la Région de Bruxelles Capitale et la commune de Forest ;

D'approuver la convention type entre la Commune et le promoteur de projet de la politique de la ville telle que présentée en annexe ;

De donner mandat au Collège des Bourgmestre et Echevins de signer la convention cadre 2017 et les conventions particulières de partenariat conformes à la convention type avec les promoteurs de projets dans le cadre de la mise en œuvre du contrat 2017.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

---

**Stedelijk beleid - Overeenkomst 2017 - Goedkeuring.**

DE RAAD,

Gelet op de artikelen 117 tot 132 van de Nieuwe Gemeentewet betreffende de bevoegdheden van de Gemeenteraad en van het College van Burgemeester en Schepenen;

Overwegende dat de Brusselse Hoofdstedelijke Regering op 16 juli 2015 een methodologie voor de voortzetting van het Stedelijk Beleid van 2016 tot en met 2018 heeft goedgekeurd (phasing out);

Gelet op de beslissing van de Ministerraad van 24 november 2016 om de nieuwe oriëntaties van het Stedelijk Beleid geldig te verklaren en de budgetten toegekend aan de gemeenten voor 2017 goed te keuren;

Overwegende dat voor wat betreft de programmering van phasing out 2016-2018 het bedrag toegekend aan de zeven begunstigde gemeenten van jaar tot jaar zal dalen, namelijk 70-50 en 30% van het in 2015 toegekende bedrag (€ 338.974,00), en dat het bedrag van de enveloppe toegekend aan de Gemeente Vorst € 169.487,00 voor het dienstjaar 2017 bedraagt;

Overwegende dat de kaderovereenkomst 2017 tussen het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de gemeente Vorst de algemene bepalingen verduidelijkt die van toepassing zijn op alle projectontwikkelaars;

BESLIST,

De termen van de overeenkomst 'Stedelijk Beleid 2017' tussen het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de Gemeente Vorst goed te keuren;

De typeovereenkomst tussen de Gemeente en de projectontwikkelaar van het stedelijk beleid zoals voorgesteld in bijlage goed te keuren;

Het College van Burgemeester en Schepenen te machtigen om de kaderovereenkomst 2017 en de bijzondere partnerschapsovereenkomsten te ondertekenen conform de typeovereenkomst met de projectontwikkelaars in het kader van de uitvoering van het contract 2017.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

*6 annexes / 6 bijlagen*

---

## **TRAVAUX PUBLICS & URBANISME - OPENBARE WERKEN & STEDENBOUW**

### **Revitalisation des quartiers - Wijkcontracten**

#### **16 Revitalisation des quartiers – Contrat de Quartier Durable Abbaye – Approbation de la**

### **modification de programme n°3.**

LE CONSEIL,

Vu la décision du Conseil communal du 14 octobre 2014 :

*« D'adopter le dossier de base du Contrat de Quartier Durable Abbaye ;  
De soumettre l'ensemble du dossier à l'approbation du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale pour le 31 octobre au plus tard ;  
De marquer son accord sur la participation financière de la Commune, participation s'élevant à 1.078.074,90 € en complément des subsides fédéraux et régionaux » ;*

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 18 décembre 2014 octroyant un subside de 10.900.000,00 € pour la mise en œuvre des opérations inscrites dans le dossier de base du Contrat de Quartier Durable Abbaye ;

Vu sa décision du 23 février 2016 :

*« D'approuver la modification de programme n°1 du Contrat de Quartier Durable Abbaye ;  
De soumettre l'ensemble du dossier de modification de programme n°1 à l'approbation du Ministre Président de la Région de Bruxelles-Capitale en charge de la rénovation urbaine » ;*

Vu le courrier du 25 mai 2016 du Ministre-Président du Gouvernement de la région de Bruxelles-Capitale Rudi Vervoort approuvant modification de programme n°1 du CQD Abbaye telle qu'approuvée par le Conseil communal ;

Vu sa décision du 18 octobre 2016 :

*« D'approuver la modification de programme n°2 du Contrat de Quartier Durable Abbaye ;  
De soumettre l'ensemble du dossier de modification de programme n°2 à l'approbation du Ministre Président de la Région de Bruxelles-Capitale en charge de la rénovation urbaine » ;*

Vu la Nouvelle Loi Communale ;

Vu l'Ordonnance organique de la revitalisation urbaine de la région de Bruxelles-Capitale du 6 octobre 2016 ;

Vu l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale relatif aux Contrats de quartier durable du 24 novembre 2016 ;

Considérant la proposition de troisième modification de programme ci-annexée ;

Considérant l'avis de la Commission de Quartier sur la proposition de troisième modification de programme du CQD Abbaye présentée en date du 25 avril 2017 ;

DECIDE :

D'approuver la modification de programme n°3 du Contrat de Quartier Durable Abbaye ;

De soumettre l'ensemble du dossier de modification de programme n°3 à l'approbation du Ministre Président de la Région de Bruxelles-Capitale en charge de la rénovation urbaine.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

---

### **Heropleving van de wijken - Duurzaam Wijkcontract Abdij - Goedkeuring van programmawijziging nr. 3.**

DE RAAD,

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 14 oktober 2014 om:

*"Het basisdossier van het Duurzaam Wijkcontract Abdij aan te nemen;*

*Het volledige dossier ter goedkeuring voor te leggen aan de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tegen ten laatste 31 oktober;*

*Zijn toestemming te verlenen over de financiële deelname van de Gemeente, nl. een deelname voor een bedrag van € 1.078.074,90 in aanvulling op de federale en gewestelijke subsidies";*

Gelet op het besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 18 december 2014 tot toekenning van een subsidie van € 10.900.000,00 voor de uitvoering van de operaties ingeschreven in het basisdossier van het Duurzaam Wijkcontract Abdij;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 23 februari 2016 om:

*"Programmawijziging nr. 1 van het Duurzaam Wijkcontract Abdij goed te keuren;*

*Het volledige dossier van programmawijziging nr. 1 ter goedkeuring voor te leggen aan de Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, bevoegd voor stadsvernieuwing.";*

Gelet op het schrijven van 25 mei 2016 van de Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest Rudi Vervoort tot goedkeuring van programmawijziging nr. 1 van het DWCAbdij zoals goedgekeurd door de Gemeenteraad;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 18 oktober 2016 om:

*"Programmawijziging nr. 2 van het Duurzaam Wijkcontract Abdij goed te keuren;*

*Het volledige dossier van programmawijziging nr.2 ter goedkeuring voor te leggen aan de Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, bevoegd voor stadsvernieuwing";*

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Ordonnantie houdende organisatie van de stedelijke herwaardering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 6 oktober 2016;

Gelet op het Besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest betreffende de duurzame wijkcontracten van 24 november 2016;

Overwegende het voorstel tot derde programmawijziging dat zich in bijlage bevindt;

Overwegende het advies van de Wijkcommissie aangaande het voorstel tot derde wijziging van het programma van het DWCAbdij, voorgesteld op 25 april 2017;

**BESLIST:**

Programmawijziging nr. 3 van het Duurzaam Wijkcontract Abdij goed te keuren;

Het volledige dossier van programmawijziging nr. 3 ter goedkeuring voor te leggen aan de Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, bevoegd voor stadsvernieuwing.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

*38 annexes / 38 bijlagen*

---

## **FINANCES - FINANCIËN**

### **Tutelle CPAS - Toezicht OCMW**

#### **17 Tutelle CPAS – Budget 2016 – Modification budgétaire n°1.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 111 de la loi du 8 juillet 1976 organique des Centres Publics d'Action Sociale (CPAS) ;

Vu les décisions du Conseil de l'Action Sociale du CPAS en séance du 27 octobre 2016, adoptant la modification n°1 du budget 2016 du CPAS;

Considérant le solde nul de ces modifications et l'absence d'effet négatif sur la dotation communale au CPAS ;

Vu l'avis favorable du comité de concertation réuni conformément à l'article 26bis de la loi organique des Centres Publics d'Action Sociale en séance du 5 juillet 2016 ;

DECIDE,

D'émettre un avis favorable à la délibération du Conseil du CPAS du 27 octobre 2016 adoptant la modification budgétaire n°1 du budget 2016 du CPAS.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 21 votes positifs, 9 votes négatifs.

*Non : Michel Borcy, Monique Langbord, Hassane Mokhtari, Camille Ronge, Mostafa Bentaha, Christiane Defays, Laurent Hacken, Jean-Marie Lebrun, Gauthier Lambeau.*

---

### **Toezicht op het OCMW – Begroting 2016 – Begrotingwijziging nr. 1.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 111 van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn (OCMW);

Gelet op de beslissingen van de Raad van het OCMW in zitting van 27 oktober 2016 tot goedkeuring van de wijziging nr. 1 aan de begroting 2016 van het OCMW;

Overwegende het nulsaldo van deze wijzigingen en het feit dat er geen enkel negatief effect is op de gemeentelijke dotatie aan het OCMW;

Gelet op het gunstige advies van het verenigde overlegcomité overeenkomstig artikel 26bis van de organieke wet betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn in zitting van 5 juli 2016;

BESLIST,

Een gunstig advies uit te brengen voor de beraadslaging van de Raad van het OCMW van 27 oktober 2016 tot goedkeuring van de begrotingswijziging nr. 1 van de begroting 2016 van het OCMW.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 21 positieve stemmen, 9 negatieve stemmen.

*Nee : Michel Borcy, Monique Langbord, Hassane Mokhtari, Camille Ronge, Mostafa Bentaha, Christiane Defays, Laurent Hacken, Jean-Marie Lebrun, Gauthier Lambeau.*

*3 annexes / 3 bijlagen*

---

### **18 Tutelle CPAS – Budget 2016 – Modification budgétaire n°2.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 111 de la loi du 8 juillet 1976 organique des Centres Publics d'Action Sociale (CPAS) ;

Vu la décision du Conseil de l'Action Sociale du CPAS en séance du 27 octobre 2016, adoptant la modification n°2 du budget 2016 du CPAS;

Considérant le solde nul de ces modifications et l'absence d'effet négatif sur la dotation communale au CPAS ;



Vu l'avis favorable du comité de concertation réuni conformément à l'article 26bis de la loi organique des Centres Publics d'Action Sociale en séance du 18 octobre 2016 ;

DECIDE,

D'émettre un avis favorable à la délibération du Conseil du CPAS du 27 octobre 2016 adoptant la modification budgétaire n°2 du budget 2016 du CPAS.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 21 votes positifs, 9 votes négatifs.

*Non : Michel Borcy, Monique Langbord, Hassane Mokhtari, Camille Ronge, Mostafa Bentaha, Christiane Defays, Laurent Hacken, Jean-Marie Lebrun, Gauthier Lambeau.*

---

### **Toezicht op het OCMW – Begroting 2016 – Begrotingswijziging nr. 2.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 111 van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn (OCMW);

Gelet op de beslissing van de Raad van het OCMW van 27 oktober 2016 tot goedkeuring van de wijziging nr. 2 aan de begroting 2016 van het OCMW;

Overwegende het nulsaldo van deze wijzigingen en het feit dat er geen enkel negatief effect is op de gemeentelijke dotatie aan het OCMW;

Gelet op het gunstige advies van het verenigde overlegcomité overeenkomstig artikel 26bis van de organieke wet betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn in zitting van 18 oktober 2016;

BESLIST,

Een gunstig advies uit te brengen voor de beraadslaging van de Raad van het OCMW van 27 oktober 2016 tot goedkeuring van de begrotingswijziging nr. 2 van de begroting 2016 van het OCMW.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 21 positieve stemmen, 9 negatieve stemmen.

*Nee : Michel Borcy, Monique Langbord, Hassane Mokhtari, Camille Ronge, Mostafa Bentaha, Christiane Defays, Laurent Hacken, Jean-Marie Lebrun, Gauthier Lambeau.*

*3 annexes / 3 bijlagen*

**Monsieur Hacken pose une question orale :**

**Il fait référence à l'article de presse qui est sorti ce matin où Monsieur le Bourgmestre a déclaré que Forest ne suivra pas la motion concernant la transparence des rémunérations. Il dit ne rien avoir vu à ce sujet et veut savoir quand cette décision a été prise.**

**Monsieur le Bourgmestre répond que cette décision a été prise au collège parce qu'on est assailli de demandes déraisonnables de la part de l'association Transparencia. Certaines communes ont par exemple répondu à la question des rémunérations des Mandataires. Il dit que ça n'a pas de sens de publier les rémunérations sans explications, car certains mandataires doivent verser une partie de leur rémunération au parti, d'autres pas. Certains mandataires travaillent beaucoup, d'autres moins. Il estime que cette information n'apporte rien mais qu'elle demande beaucoup de travail, car il faut tenir le site à jour. Notre site comporte déjà beaucoup d'informations. Il dit qu'il faut déjà être fort en informatique pour s'y retrouver. Il a consulté le site de Schaerbeek car on lui avait dit que là on trouvait toutes les informations. Après cinq minutes il a abandonné, car il ne s'y retrouvait pas. Donc aussi longtemps que ce n'est pas obligatoire, on ne le fera pas, d'autant plus que ces barèmes sont légaux, connus, publics et publiés à divers endroits. Les jetons de présence des conseillers communaux sont connus, les rémunérations du Bourgmestre et des Echevins sont fixés dans la loi communale par rapport au barème du secrétaire communal. Il est d'avis que si on publie la rémunération du bourgmestre et des échevins, il faut aussi publier les barèmes du secrétaire communal et des autres fonctionnaires. Voilà pourquoi qu'à ce stade-ci, on ne publie pas.**

**De heer Hacken stelt een mondelinge vraag:**

**Hij verwijst naar het artikel in de pers dat vanochtend verscheen en waarin de heer Burgemeester verklaarde de motie betreffende de transparantie van de vergoedingen niet te volgen. Hij zegt hierover niets gezien te hebben en wenst te weten waarom deze beslissing genomen werd.**

**De heer Burgemeester antwoordt dat deze beslissing door het College werd genomen omdat we bestookt worden met onredelijke verzoeken van de vereniging Transparencia. Bepaalde gemeenten hebben bijvoorbeeld de vraag naar de vergoedingen van de mandatarissen beantwoord. Hij zegt dat het geen zin heeft deze vergoedingen te publiceren zonder uitleg, aangezien sommige mandatarissen een gedeelte van hun vergoedingen aan de partij moeten doorstorten en andere niet. Sommige mandatarissen werken hard, andere niet. Hij is van mening dat deze informatie niets toevoegt maar veel werk vergt, aangezien de site actueel moet worden gehouden. Onze site bevat al veel informatie en men moet al sterk zijn in informatica om er wegwijs in te geraken. Hij heeft de site van Schaarbeek geraadpleegd aangezien hem was verteld**

**dat daar veel informatie op te vinden was. Na vijf minuten heeft hij dit opgegeven, aangezien hij er niet wijs uit geraakte. Zolang dit niet verplicht is, zullen wij dit niet doen, temeer daar deze barema's wettelijk, bekend en publiek zijn en op verschillende plaatsen gepubliceerd staan. De aanwezigheidsgelden van de gemeenteraadsleden zijn bekend; de vergoedingen voor de Burgemeester en de Schepenen werden vastgelegd door de Gemeentewet, in een verhouding tot het barema van de Gemeentesecretaris. Hij is van mening dat, indien we de vergoeding van de Burgemeester en de Schepenen publiceren, we ook de barema's van de Gemeentesecretaris en van de andere ambtenaren moeten publiceren. Dit is de reden waarom we ze in dit stadium niet publiceren.**

Levée de la séance à 20:05  
Opheffing van de zitting om 20:05

La Secrétaire communale,  
De Gemeentesecretaris,  
Betty MOENS

Le Bourgmestre – Président,  
De Burgemeester – Voorzitter,  
Marc-Jean GHYSSELS